

Osiedle domów jednorodzinnych w Mławie



DOM BEZ RACHUNKÓW



Dane kontaktowe zgłaszającego

Imię i nazwisko: Zbigniew Bukowski

Email: vvsror@wp.pl

Telefon: 514-453-061

Adres: Szydłowo 06-516; Dębask 3B, biuro w Mławie

Firma/organizacja: ZBIGNIEW B. ROR. VVS INSTALATOR BUKOWSKI ZBIGNIEW

Stanowisko: Właściciel firmy



Dane inwestycji Osiedle domów jednorodzinnych w Mławie



DOM BEZ RACHUNKÓW

Parametr	Dane
Lokalizacja	Mława (woj. mazowieckie)
Rok budowy domu/osiedla	2018/2019
Powierzchnia domu	ok. 95 m ² (z ogrzewanym garażem)
Urządzenia zastosowane do ogrzewania	NIBE SPLIT 8kW + system fotowoltaiczny on-grid składający się z 27 paneli o łącznej mocy 7,4 kW
Data instalacji PC	2018/2019
Typ PC	Powietrze/woda typu split
Dostawca PC	NIBE-BIAWAR Sp. z o.o.
Nazwa własna PC	NIBE SPLIT 8kW
Moc grzewcza układu PC	Modulowana moc grzewcza 3,5 – 9 kW (maks. 9,25 kW przy A7/W35)
Inne funkcje PC poza ogrzewaniem	Chłodzenie, produkcja c.w.u.
Dolne źródło	Powietrze zewnętrzne
Wykonawca	ZBIGNIEW B. ROR. VVS INSTALATOR BUKOWSKI ZBIGNIEW



Dane inwestycji Osiedle domów jednorodzinnych w Mławie



DOM BEZ RACHUNKÓW

Parametr	Dane
Data instalacji PV	2018
Moc instalacji PV	7,4 kW
Moc pojedynczego panelu PV	275 Wp
Łączna ilość paneli PV	27 szt
Rodzaj paneli PV	polikrystaliczne
Typ instalacji PV	On-Grid
Kierunek ustawienia paneli PV	b.d
Kąt ułożenia paneli PV	b.d
Dostawca PV	b.d.
Dostawca falownika	Inwerter 3-fazowy Fronius Symo
Wykonawca	EKO-PAL



Opis projektu **Osiedle domów jednorodzinnych w Mławie**



DOM BEZ RACHUNKÓW

- Lokalizacja projektu: **Mława, woj. mazowieckie**
- Jaki był cel projektu: **Deweloper zdecydował się na zbudowanie innowacyjnego osiedla z domami jednorodzinymi bez rachunków. Idea takiego osiedla spotkała się z bardzo dużym zainteresowaniem wśród inwestorów, dzięki czemu osiedle stale się rozrasta.**
- Co zdecydowało o wyborze technologii? **Wybór inteligentnego systemu grzewczego opartego na powietrznej pompie ciepła współpracującej z systemem fotowoltaicznym umożliwił zbudowanie osiedla domów bez rachunków. Technologia pomp ciepła pozwala na komfortowe, bezobsługowe i praktycznie bezkosztowe użytkowanie domów z jednoczesnym zachowaniem komfortu zarówno w ciągu całego roku.**
- Źródło finansowania? **Firma deweloperska Ekodom Sp. z o.o.**
- Jakie jest znaczenie dla środowiska? **Zainstalowany system przyczyni się do ograniczenia emisji CO₂ oraz redukcji emisji zanieczyszczeń do powietrza.**



DOM BEZ RACHUNKÓW

Szczegóły techniczne

Inwestycja osiedla domów jednorodzinnych w Mławie obejmuje już ponad 50 domów w zabudowie szeregowej i powstają kolejne. W każdym z nich zainstalowana jest powietrzna pompa ciepła NIBE SPLIT 8 kW o modulowanej mocy grzewczej oraz zestaw składający się z 27 paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy 7,4 kW. Zainstalowany system spełnia nie tylko funkcję ogrzewania budynku, ale także produkcji ciepłej wody użytkowej i chłodzenia w okresie letnim.

Każdy segment ma powierzchnię około 95 metrów kwadratowych, a w całym domu zainstalowane jest ogrzewanie podłogowe. Rachunki mieszkańców za ogrzewanie oraz energię elektryczną to niemal zero złotych. Co dwa miesiące płacą jedynie rachunek ok 30 złotych (czyli równy kosztowi opłat stałych za prąd).



Konkurs dla instalatorów „Dom Bez Rachunków”



Osiedle domów jednorodzinnych w Mławie – filmy z inwestycji



DOM BEZ RACHUNKÓW

1. [Dom bez Rachunków z pompą NIBE SPLIT](#)
2. [NIBE SPLIT - Jedno urządzenie o wielu zastosowaniach](#)
3. [Koszty inwestycji, instalacja i serwis powietrznej pompy ciepła NIBE SPLIT](#)



Konkurs dla instalatorów „Dom Bez Rachunków”

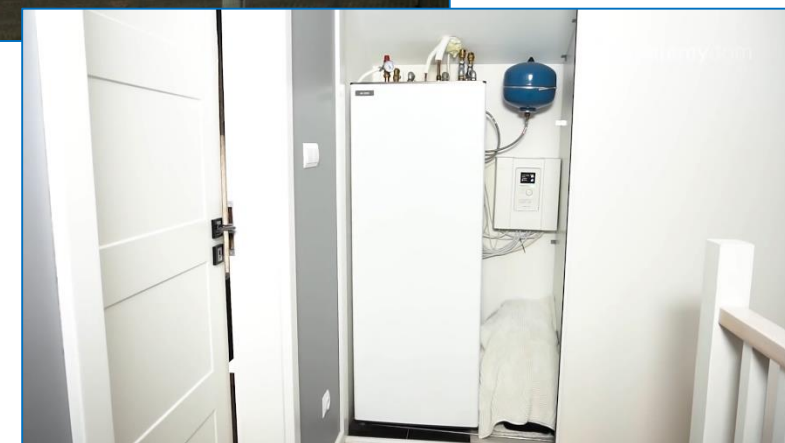


Rezultaty Osiedle domów jednorodzinnych w Mławie



DOM BEZ RACHUNKÓW

Parametr	Rezultaty
Koszty inwestycyjne	ok. 70 tys. zł
Prosty okres zwrotu	10 lat (w porównaniu do instalacji z kotłem gazowym)
Roczny współczynnik efektywności energetycznej w trybie ogrzewania	SCOP=4,4
Roczny uzysk energii elektrycznej z instalacji PV	ok. 5800 kWh
Roczne zużycie energii w gospodarstwie domowym (w tym ogrzewanie)	ok. 3200 kWh
Oszczędność energii końcowej	3200 kWh
Roczne opłaty za energię	ok. 180zł (tylko opłaty stałe)



Potencjał powielania projektu



DOM BEZ RACHUNKÓW

Projekt osiedla bez rachunków to innowacyjne rozwiązanie, które spotkało się z dużym zainteresowaniem zarówno wśród inwestorów, jak i deweloperów. Zbilansowany system grzewczy został zaprojektowany w taki sposób, aby przy optymalnym użytkowaniu powstała nadwyżka, która zostanie sprzedana do sieci. Minimalne opłaty stałe i oszczędzanie, które będzie widoczne już po pierwszym miesiącu - to rozwiązanie, które wychodzi naprzeciw potrzebom współczesnego społeczeństwa. Ekologiczne domy są odpowiedzią na wołanie tych, którzy chcą mieszkać w komfortowych warunkach i zapewnić swojej rodzinie dogodne życie, a przy tym nie rezygnować z przyjemności. Panele fotowoltaiczne są odpowiedzialne za darmowy prąd, a pompa ciepła za darmowe ogrzewanie.

Dodatkowym atutem przemawiającym na korzyść zastosowania systemu grzewczego z powietrzną pompą ciepła i systemem fotowoltaicznym jest możliwość skorzystania z różnych form wsparcia finansowego - Programu Czyste Powietrze, Programu Mój Prąd, ulgi podatkowej, a także cyklicznych promocji producentów, takich jak Szwedzka Dotacja do pomp ciepła NIBE.